



ふれあう。ほっとする。

**SECUREA**

ダイワハウスの分譲地「セキュレア」

# セキュレア泉が丘1丁目

建築条件付宅地分譲 5区画1,980万円より

## 現地案内会開催

AM10:00～PM5:00

※火・水・祝日除く

生まれる 広がる  
伸びやかな暮らし



ふれあう。ほっとする。

**SECUREA**

ダイワハウスの分譲地「セキュレア」

ダイワハウスの建築条件付宅地分譲

# セキュレア泉が丘1丁目



| 号地  | 敷地面積(坪数)        | 販売価格    |
|-----|-----------------|---------|
| 1号地 | 150.68㎡(45.58坪) | 2,220万円 |
| 2号地 | 149.63㎡(45.26坪) | 2,160万円 |
| 3号地 | 184.95㎡(55.94坪) | 2,210万円 |
| 4号地 | 152.55㎡(46.14坪) | 1,980万円 |
| 5号地 | 152.64㎡(46.17坪) | 2,020万円 |



カーナビ検索 **金沢市泉が丘1丁目16-5付近**

## 周辺環境



泉小・中学校(徒歩11分)



星稜泉野幼稚園(徒歩7分)



アルビス泉が丘中央店  
(徒歩3分)



クスリのアオキ泉が丘店(徒歩10分)

## 商品紹介

xevo  $\Sigma$

ずっと持続する耐震性能。  
その秘密は、ダイワハウス独自のテクノロジー。



独自のテクノロジーが実現するかつてない「強さ」と「広さ」。その2つのゆとりが紡ぎだすのは、無限にふくらむ日々の心地よさ。xevo $\Sigma$ (ジーヴォシグマ)の「ゆとり」のクオリティが、想いをかなえます。



■セキュレア泉が丘1丁目全体概要●所在地/石川県金沢市泉が丘1丁目311番1他9筆●交通/北陸鉄道 石川線「野町」駅まで徒歩18分●総区画数/5区画●開発面積/972.73㎡●開発許可番号/建指第18号●用途地域/第一種中高層住居専用地域●道路の幅員/6m(アスファルト舗装)●設備等の概要/電気:北陸電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:個別プロパンガス、上水道:市営水道、下水:公共下水道●造成工事/令和6年11月予定 5区画●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社●取引条件有効期限/令和6年6月30日●広告作成年月/令和6年6月5日

■建築条件付宅地分譲概要●今回販売区画数/5区画●土地面積/149.63㎡~184.95㎡●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/60%(1号地・5号地は70%)●容積率/200%●販売価格/1,980万円~2,220万円

※建築条件付宅地とは/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に大和ハウス工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。

〈個人情報のお取扱いについて〉大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまからのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客さまに有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。



## 大和ハウス工業株式会社 北陸支社

石川県金沢市鞍月5丁目57 〒920-8203  
Tel 076-239-5010 Fax 076-239-5015  
建設業許可番号: 国土交通大臣許可(特-2)第5279号  
宅地建物取引業者免許番号: 国土交通大臣(16)第245号  
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員/北陸不動産公正取引協議会加盟  
[www.daiwahouse.co.jp](http://www.daiwahouse.co.jp)  
森林育成紙™使用

お問い合わせは  
金沢住宅事業部  
**Tel 0120-44-4040**  
営業時間: 9:00~18:00/火・水・祝日定休  
資料請求は [www.daiwahouse.co.jp](http://www.daiwahouse.co.jp)

