

プレミスト西金沢 ステーションフロント

JR北陸本線「西金沢」駅まで
徒歩1分 (約10m)

JR「金沢」駅へ1駅4分で結ばれるアクセス



外観(令和2年12月撮影)

※掲載の所要時間は日中平常時の所要時間です(通勤時/4分)。待ち時間は含みません。

建物内モデルルーム 建物完成披露会開催中

予約制

見学をご希望の方は下記
フリーダイヤルまたは
公式サイトにてご予約ください

お問い合わせは「プレミスト西金沢 ステーションフロント」現地販売センター

0120-224-887

営業時間 AM10:00~PM6:00(定休日:火・水曜日[祝日除く])

ダイワ 西金沢 検索 <http://dhms.jp/nk90>



■「プレミスト西金沢 ステーションフロント」全体物件概要●所在地/石川県金沢市米泉町10丁目1番地154●交通/JR北陸本線「西金沢」駅から徒歩1分●総戸数/90戸(別途、管理事務室1戸、パブリックルーム1戸)●売主 大和ハウス工業株式会社●販売代理/エース不動産株式会社:〒103-0025東京都中央区日本橋茅場町2-11ビルックス茅場町9階、TEL:03-6661-7355。宅地建物取引業者免許番号:東京都知事(1)第101296号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員●販売代理/ハーテイス株式会社:〒103-0012東京都中央区日本橋堀留町2-8-4堀留アーバンビル7階、TEL:03-6667-0152。宅地建物取引業者免許番号:東京都知事(2)第95703号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員、東京都宅建協同組合組合員●敷地面積/3,335.08㎡●構造・階数 鉄筋コンクリート造地上10階地下1階建●施工 株式会社フジタ●管理会社/大和ライフネクスト株式会社●管理形態/管理組合と管理会社(大和ライフネクスト株式会社)との間で管理委託契約を締結●工事完了年月/令和2年12月完成済●入居予定年月 即入居可●分譲後の権利形態 敷地は共有、建物は区分所有●土地の権利形態/所有権●駐車場空台数/31台(106台中)(平置駐車場:30台、福祉対応平置駐車場:1台)(別途、来客用駐車場2台、カーシェア用駐車場1台)(月額使用料:3,000円~12,000円)※契約順にて区画決定●駐輪場 90台(2段ラック式68台、平置7台、スライド式15台)(別途、パブリックルーム利用者用駐輪場10台)(月額使用料:100円~500円)●ミニバイク置き場 2台(3台中)(月額使用料:1,000円)●トラックルーム/90区画(月額使用料:200円~300円)●インターネット使用料 月額:990円(税込)●用途地域 近隣商業地域●建築確認番号/第ERI-19017318号(令和元年6月6日)●取引条件有効期限 令和3年1月31日●広告作成日 令和2年12月14日●「プレミスト西金沢 ステーションフロント」第1期~第3期3次先着順物件概要●販売戸数 19戸●専有面積 74.65㎡~90.89㎡●バルコニー面積/11.97㎡~15.39㎡●サービスバルコニー面積 2.82㎡ ※表示面積は壁芯計算であり登記面積はこれよりも少なくなります。●販売価格(税込)/3,380万円~4,650万円●最多販売価格帯/3,900万円台(5戸)●間取り 3LDK(19戸)●管理費(月額)/12,900円~15,700円●修繕積立金(月額) 7,700円~9,400円●管理準備金(一括)/12,900円~15,700円●修繕積立基金(一括)/373,300円~454,500円●先着順申込受付場所 「プレミスト西金沢 ステーションフロント」現地販売センター※お申込みの際には印鑑(認印可)、直近2年分の収入を証明する資料(源泉徴収票等)、本人確認資料(運転免許証等)をご持参ください。

【お客さまの個人情報の利用目的について(大和ハウス工業株式会社)】弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業【※】に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。【※】住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業



[提携企業にお勤めの皆様へ]

ダイワハウス分譲マンション

ご成約キャンペーン

キャンペーン期間中に《ご成約》いただいた方に、2つの特典を進呈いたします。
※適用条件がございます。下記をご覧ください。

①販売価格(税込)より

2%または3%割引 ※物件により異なります。

通常提携割引より
**割引率
アップ!**

②Amazon^{※3}ギフト券・JCBギフト券・カタログギフトの

いずれか
おひとつ **10,000円分プレゼント**

先着^{※1}
**200
組様**

※3 Amazonは、Amazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

キャンペーン期間^{※2}

2021年 **1月4日**[月] ~ 2021年 **3月29日**[月]

《キャンペーン対象物件》

北海道・
東北エリア

モンドミオ札幌 近代美術館 **3%割引** プレミスト札幌ステーション URBAN SEED **2%割引**

プレミストあすとテラス **3%割引** プレミスト郡山Green Marks **2%割引** プレミスト郡山StationCross **2%割引**

首都圏
エリア

プレミストひばりが丘 シーズンビュー **3%割引** プレミスト志村三丁目 **3%割引** プレミスト中野通り **3%割引**

リブネスモア戸田公園 **2%割引** プレミスト船橋塚田 **2%割引**

プレミスト東林間 さくら通り **3%割引** プレミスト町田中町 **3%割引** プレミスト本厚木 **3%割引**

プレミスト湘南辻堂 AQUA Face **2%割引**

中部・
北陸エリア

常磐町レジデンス **3%割引** プレミスト愛宕の社 **2%割引**

プレミスト泉町レジデンス **2%割引** プレミスト西金沢 ステーションフロント **2%割引**

関西エリア

リブネスモア茨木 **3%割引** プレミスト豊中少路 **3%割引** プレミスト関目高殿駅前 **3%割引**

プレミスト平野背戸ロレジデンス **3%割引** プレミスト山科柳辻サ・テラス **3%割引** プレミスト京都西院 **2%割引**

九州エリア

プレミスト照国表参道 **3%割引**

■取引態様/後述以外の物件は大和ハウス工業株式会社の単独売主の物件となります。【プレミスト郡山StationCross…[売主]大和ハウス工業株式会社・株式会社長谷工不動産】【プレミストひばりが丘シーズンビュー…[売主]大和ハウス工業株式会社・株式会社コスモスインシア】【プレミスト船橋塚田…[売主]大和ハウス工業株式会社・東武鉄道株式会社】【プレミスト湘南辻堂AQUA Face…[売主]大和ハウス工業株式会社・神奈川中央交通株式会社・株式会社長谷工コーポレーション】【常磐町レジデンス…[売主]大和ハウス工業株式会社・株式会社スズキビジネス】【プレミスト京都西院…[売主]大和ハウス工業株式会社・名鉄不動産株式会社】【プレミスト山科柳辻サ・テラス…[売主]大和ハウス工業株式会社・新都市企画株式会社】

キャンペーン適用条件

●期間中対象物件をご契約いただくことが条件となります。●対象物件以外をご契約された場合、また、ご成約キャンペーン以外でのご契約については対象外とさせていただきます。●大和ハウスグループの社員・関係者は対象外とさせていただきます。●キャンペーン期間中に完売している場合もございます。ご了承ください。●ご来場時に、紹介カード発行の上、ご参加ください。紹介カードが不要な場合は、提携企業にご勤務されている証明書(健康保険証・組合員証・社員証等)をご提示ください。●ご成約のプレゼントは、マンションのご契約後、1カ月以内にお届けさせていただきます。

※1.キャンペーン期間内に対象物件をご成約いただいたお客様のうち先着200組様 ※2.各物件の定休日につきましては、物件公式サイトにてご確認ください。

この広告に関するお問い合わせは

法人提携グループ

TEL 03-5214-2253

営業時間：10:00~17:00/土・日・祝日定休



Daiwa House.
大和ハウスグループ

(売主)

大和ハウス工業株式会社 東京本社マンション事業本部

東京都千代田区飯田橋3丁目13番1号 〒102-8112 TEL 03-5214-2253

建設業許可番号 国土交通大臣許可(特-27-28)第5279号 宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(15)第245号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 / (一社)不動産協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

www.daiwahouse.co.jp

